

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

"15" января 2010 г. № 5435/2-110-980

1	Кадастровый номер <u>54:35:071231:9</u>		2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов <u>3</u>			
Общие сведения									
4	Предыдущие номера: -								
5	-					6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: <u>28.12.2009</u>		
7	Местоположение: <u>установлено относительно ориентира нежилое здание, расположенного в границах участка, адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Узловая, 10</u>								
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-		-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование: <u>для эксплуатации нежилого здания</u>								
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/: -								
11	Площадь: <u>1779±4 кв.м.</u>	12	Кадастровая стоимость (руб.): <u>6913016.10</u>	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): <u>3885.90</u>	14	Местная		
15	Сведения о правах: -								
16	Особые отметки: -								
17	-								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: -						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела:						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:						

Начальник Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)

(наименование должности)

М.П.



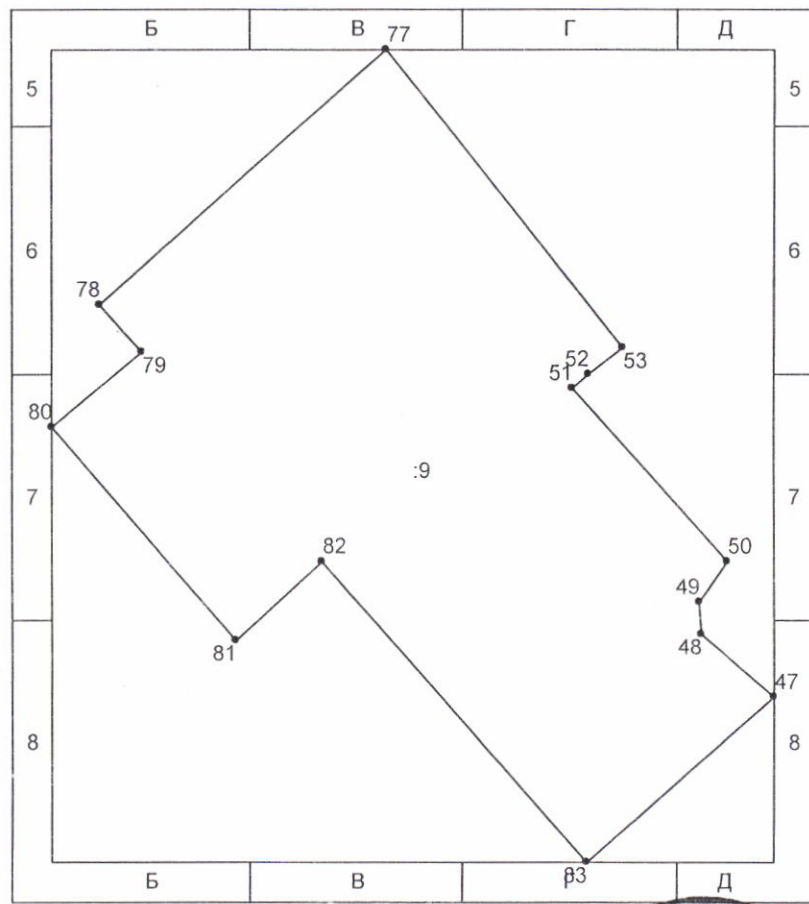
А. Ю. Красильников

(инициалы, фамилия)

20 г. №

1	Кадастровый номер <u>54:35:071231:9</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>3</u>
---	---	---	-----------------	---	-----------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:611

Условные знаки



Начальник Территориального отдела №1 (г.Новосибирск)
(наименование должности)

М.П.

А. Ю. Красильников
(инициалы, фамилия)

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР УЧЕТА ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И
ОБЕСПЕЧЕНИЯ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ"

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

здания, сооружения, объекта незавершенного строительства

Лист № 1, всего листов 2

здания

(вид объекта недвижимого имущества)

Дата " 13 " апреля 2009 г.

Кадастровый номер

Инвентарный номер

Ранее присвоенный учетный номер

35:03396

-

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Наименование Нежилое здание

1.2. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	<i>Новосибирская область</i>	
Район		
Муниципальное образование	тип	<i>Городское поселение</i>
	наименование	<i>г. Новосибирск</i>
Населенный пункт	тип	<i>город</i>
	наименование	<i>Новосибирск</i>
Улица (проспект, переулок и т.п.)	тип	<i>улица</i>
	наименование	<i>Узловая</i>
Номер дома	10	
Номер корпуса	-	
Номер строения	-	
Литера	А	
Иное описание местоположения	-	

1.3. Основная характеристика: общая площадь, 623,7, кв.м.
(тип) (значение) (единица измерения)

степень готовности объекта незавершенного строительства _____ %

1.4. Назначение: нежилое здание

1.5. Этажность:

количество этажей 3, количество подземных этажей 1

1.6. Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) н/у г.

1.7. Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества _____

1.8. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: _____

1.9. Примечание: паспорт составлен по состоянию на 31 марта 2009г.

1.10. Реквизиты свидетельства об аккредитации 25.01.2006 г., серия РН-I, № 000114
(дата, № свидетельства об аккредитации)

Главный специалист
Новосибирского (городского) отдела



Д.Ю. Хащенко
(Ф.И.О.)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

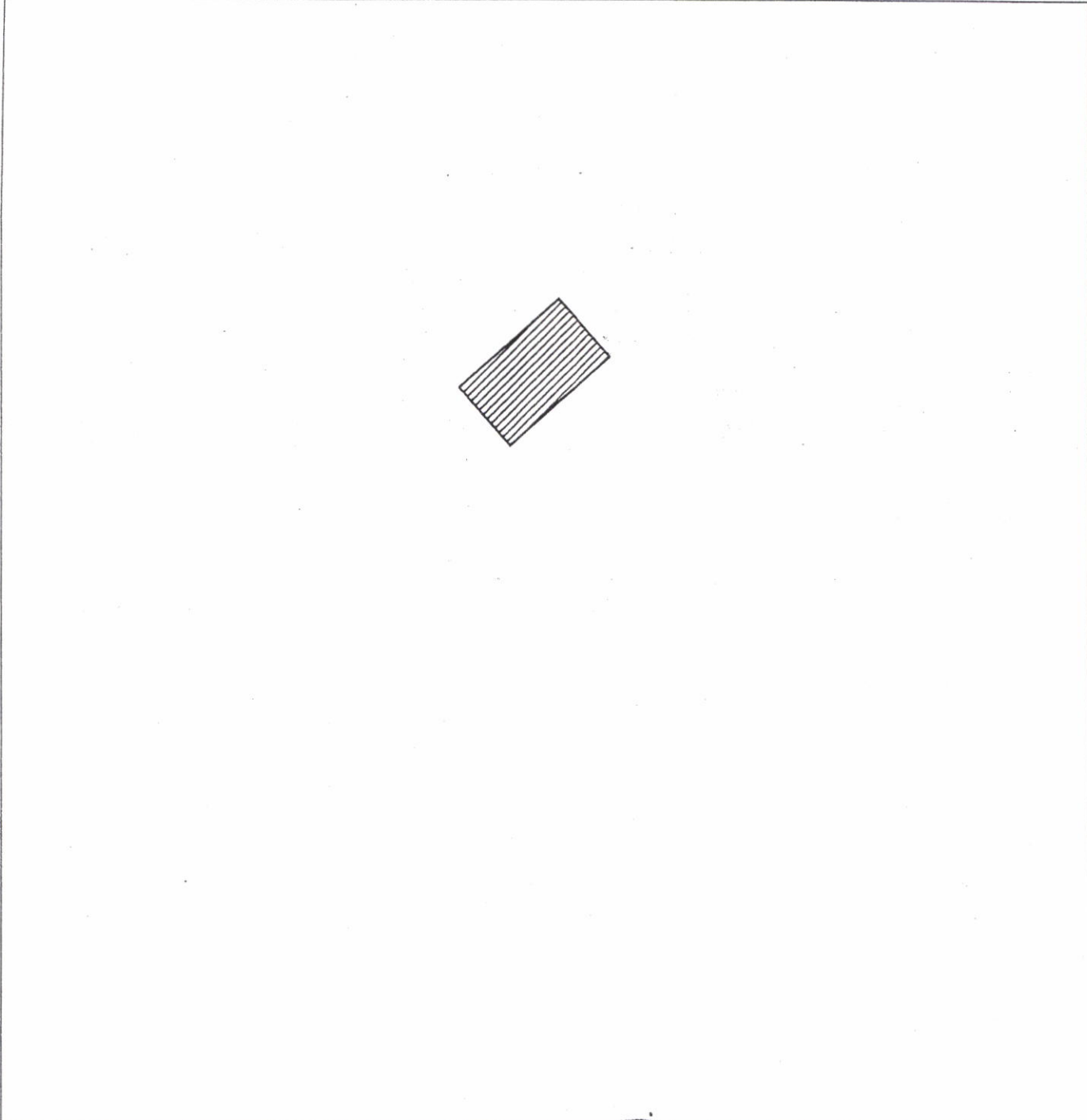
здания

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер
 Инвентарный номер
 Ранее присвоенный учетный номер

_____ **35:03396** _____

2. Ситуационный план объекта недвижимого имущества



Масштаб 1 : 1000

Главный специалист
 Новосибирского (городского) отдела



[Handwritten signature]

Д.Ю. Хащенко
 (Ф.И.О.)